

Syndyk masy upadłości Małgorzaty MRUK

Wpisany przez Andrzej Sondej

Piątek, 24 Kwiecień 2020 22:39 - Zmieniony Piątek, 24 Kwiecień 2020 22:42

Syndyk masy upadłości Małgorzaty MRUK

ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż z wolnej ręki

gruntów rolnych niezabudowanych o powierzchni 10,8900 ha w miejscowości Wiesiołów, gmina Dąbie, powiat kolski

Cena minimalna - 313 800,00 zł netto (słownie: trzysta trzysta tysięcy osiemset złotych netto).

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności:

1. Nieruchomość niezabudowana – grunty orne, działki o numerach 125/1 i 206/1 , o powierzchni łącznej **3,7300 ha. Położonej w miejscowości Wiesiołów, (obręb geodezyjny 0024 Wiesiołów, gmina Dąbie, powiat kolski), dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KN1K/00060399/2****

za cenę nie niższą niż

137 700,00 zł netto

(słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy siedemset złotych netto).

2. Nieruchomość niezabudowana – grunty orne, działki o numerach 71/3, 71/5, 150/1, 150/2 i

Syndyk masy upadłości Małgorzaty MRUK

Wpisany przez Andrzej Sondej

Piątek, 24 Kwiecień 2020 22:39 - Zmieniony Piątek, 24 Kwiecień 2020 22:42

158, , o powierzchni łącznej **7,1600 ha**. Położonej w miejscowości Wiesiołów, (obręb geodezyjny 0024 Wiesiołów, gmina Dąbie, powiat kolski), dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KN1K/00005010/9**

za cenę nie niższą niż

176 100,00 zł netto

(słownie: sto siedemdziesiąt sześć tysięcy sto złotych netto).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- **Złożenie pisemnej oferty** nabycia nieruchomości z proponowaną ceną kupna netto przekraczającą minimalną w zamkniętej kopercie z napisem **„Przetarg SR P-SM GUp 170/19 – Nieruchomości Wiesiołów”**

na adres: Syndyk masy upadłości „Małgorzaty Mruk. w upadłości likwidacyjnej, Biuro Syndyka: ul. Kopernika 4 a lok. 15, 61-880 Poznań, **w terminie do dnia 12 maja 2020 roku.**

Odpis oferty musi być równocześnie złożony na powyższych zasadach w kancelarii notariusza Dariusza Przemysława Raczkowskiego w Poznaniu przy ul. Garbary 95/11. O dotrzymaniu terminu decyduje data wpływu oferty.

- **Wpłacenie wadium** w wysokości **32 000,00 złotych**. Zapłata winna nastąpić przelewem na rachunek bankowy do dnia 20 grudnia 2019 roku.

Bank Pekao S.A. 30 1240 3813 1111 0010 9098 9082

1. Rozpatrywane będą tylko takie oferty, które zostaną złożone w formie pisemnej zarówno na ręce syndyka, jak i notariusza;
2. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w formie aktu notarialnego przed notariuszem wskazanym przez syndyka w ciągu 3 miesięcy od dnia otwarcia ofert i wyłonienia nabywcy.
3. Wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z zawarciem umowy sprzedaży, jak również koszty wykreślenia hipotek widniejących w księdze wieczystej nieruchomości ponosi nabywca;
4. Cena sprzedaży musi zostać w całości uiszczona najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży, bez dokonywania jakichkolwiek potrąceń czy rozkładania ceny na raty. Syndyk może wstrzymać się z podpisaniem umowy sprzedaży do czasu otrzymania z banku potwierdzenia wpływu ceny na rachunek bankowy. Zasada ta odnosi się zarówno do przedwstępnej umowy sprzedaży, warunkowej umowy sprzedaży, jak i umowy sprzedaży przenoszącej własność;
6. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostanie wybrana zaliczone będzie na poczet ceny. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta nie zostanie wybrana, podlega zwrotowi zgodnie z postanowieniami Regulaminu Sprzedaży.
7. Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bądź odstąpienia od niego bez podania przyczyn;
8. Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w biurze syndyka tel. 783251125 i w kancelarii notariusza Dariusza Przemysława Raczkowskiego w Poznaniu tel. 61 8510023 lub 61 8551978.
9. Operat szacunkowy i Regulamin Sprzedaży znajduje się do wglądu w kancelarii notariusza Dariusza Przemysława Raczkowskiego w Poznaniu ul. Garbary 95/11 oraz na stronie www.upadlosci-szczecin.pl w

Syndyk masy upadłości Małgorzaty MRUK

Wpisany przez Andrzej Sondej

Piątek, 24 Kwiecień 2020 22:39 - Zmieniony Piątek, 24 Kwiecień 2020 22:42
